

UMOWA

Zawarta w dniu 2017 r. w Toruniu pomiędzy:

Kujawsko-Pomorską Agencją Innowacji sp. z o.o., z siedzibą w Toruniu przy Szosie Chełmińskiej 30, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestr Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000491815, NIP: 9562304164, REGON: 341468242, kapitał zakładowy 1 035 000,00 zł, wniesiony w całości,

reprezentowaną przez

zwaną w treści umowy **Najemcą**,

a

.....,

reprezentowanym przez

zwanym dalej **Wynajmującym**,

w wyniku dokonania przez Najemcę wyboru oferty Wynajmującego w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro (podstawa prawna art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wynajem na wyłączność laserowego urządzenia wielofunkcyjnego, określonego szczegółowo w ofercie Wynajmującego stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, wraz z dostawą i instalacją na koszt Wynajmującego do siedziby Najemcy oraz z pełnym serwisem i obsługą techniczną oraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych i kabli przez cały okres trwania najmu.

2. Przedmiotem umowy jest Urządzenie musi spełniać następujące parametry techniczne:

- a) funkcja drukowania, skanowania, kopiowania,
- b) obsługa formatu A3,
- c) wydruk monochromatyczny i kolorowy,
- d) prędkość wydruku A4 monokolorowy/ kolorowy min. 28 stron/minutę,
- e) prędkość wydruku A3 monokolorowy/ kolorowy min. 15 stron/minutę,
- f) rozdzielczość drukowania, skanowania i kopiowania minimum 600x600 dpi,
- g) podajnik papieru na min. 200 arkuszy,
- h) funkcja automatycznego druku dwustronnego,
- i) drukowanie z nośników pamięci,
- j) skanowanie do e-mail,
- k) drukowanie sieciowe (bezprowadowe),

- l) dotykowy wyświetlacz,
- m) licznik wykonanych kopii monokolorowych oraz kolorowych dostępny dla Najemcy.

3. Wynajmujący zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej treścią, przy zachowaniu najwyższej zawodowej staranności, sumienności i odpowiedzialności we wszystkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy.

4. Wynajmujący oświadcza, iż przedmiot umowy jest jego własnością, jest wolny od wad fizycznych i prawnych, spełnia wszelkie wymagania pod względem jakości oraz bezpieczeństwa.

5. Najemca zobowiązuje się należyście wywiązywać z przyjętych zobowiązań, wynikających z niniejszej umowy, a w szczególności zapłacić w sposób opisany w niniejszej umowie i współpracować z Wynajmującym w zakresie odbioru i korzystania z przedmiotu umowy.

6. Umowa jest zawarta na czas określony, tj. od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia 30 czerwca 2018 r., z możliwością przedłużenia.

§ 2

MIEJSCE I CZAS REALIZACJI UMOWY

1. Wynajmujący dostarczy i zamontuje urządzenie wielofunkcyjne, stanowiące przedmiot niniejszej umowy na swój koszt do siedziby Kupującego.

2. Termin realizacji niniejszej umowy wynosi 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.

3. Najemca dokona zbadania towaru w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia jego dostarczenia. Jeżeli Najemca stwierdzi istnienie wad w urządzeniu wielofunkcyjnym stanowiącym przedmiot umowy, zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Wynajmującego składając pisemną reklamację. Wynajmujący ma obowiązek rozpatrzyć reklamację w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty jej złożenia pod rygorem uznania jej za uzasadnioną.

4. Dostarczenie i instalacja sprzętu zostanie potwierdzone protokołem przygotowanym przez Najemcę podpisanym przez obie strony.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Stawka miesięczna za najem urządzenia wielofunkcyjnego wraz z pełną obsługą serwisową i wymianą materiałów eksploatacyjnych do limitu 1200 stron A3/A4 wydruków monokolorowych miesięcznie i 300 stron A3/A4 wydruków kolorowych miesięcznie wynosi: _____ PLN brutto (słownie: _____). Wskazana cena zawiera podatek od towarów i usług, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Stawka za jedną stronę A3/A4 wydruku monokolorowego powyżej limitu 1200 stron wynosi _____ PLN brutto (słownie: _____). Wskazana cena zawiera podatek od towarów i usług, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Stawka za jedną stronę A3/A4 wydruku kolorowego powyżej limitu 300 stron wynosi _____ PLN brutto (słownie: _____). Wskazana cena zawiera podatek od towarów i usług, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wynagrodzenie miesięczne w okresie obowiązywania umowy zostanie ustalone jako: suma stawki, o której mowa w ust. 1 i iloczynu stawek, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu oraz ilości wydruków wykonanych w danym miesiącu.

5. Wynagrodzenie miesięczne (płatne z dołu) będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury po upływie miesiąca, którego dotyczy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 pkt 4,

w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia Najemcy prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wynajmującego podany na fakturze.

§ 4

OBOWIĄZKI

1. Najemca zobowiązuje się:

- 1) postępować z przedmiotem najmu w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu, zgodnie z instrukcją obsługi i zaleceniami serwisu Wynajmującego,
- 2) zlecać czynności serwisowe wyłącznie Wynajmującemu, korzystać z materiałów eksploatacyjnych dostarczanych przez Wynajmującego, z wyłączeniem papieru,
- 3) udostępniać urządzenie do przeglądów lub napraw,
- 4) przekazywać informacje o stanie licznika kopii z dnia kończącego miesiąc rozliczeniowy w terminie 3 dni roboczych od dnia kończącego miesiąc rozliczeniowy.

2. Wynajmujący zobowiązuje się:

- 1) dokonywać regularnych przeglądów i konserwacji urządzenia wielofunkcyjnego,
- 2) niezwłocznie, nie później niż w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia Wynajmującemu, uzupełniać materiały eksploatacyjne w urządzeniu wielofunkcyjnym według potrzeb zgłaszanych przez Najemcę,
- 3) w przypadku awarii urządzenia wielofunkcyjnego zapewnić Najemcy urządzenie zastępcze na czas jego naprawy.

§ 5

GWARANCJA

1. Przedmiot niniejszej umowy zostaje objęty gwarancją i bezpłatnym serwisem w okresie jej obowiązywania, tj. w okresie co najmniej do dnia 30 czerwca 2018 r.
2. W okresie gwarancji wszelkie naprawy będą wykonywane przez Wynajmującego nieodpłatnie, po wcześniejszej konsultacji między stronami niniejszej umowy zakresu wykonania napraw.
3. W przypadku pojawienia się usterek lub błędów w funkcjonowaniu urządzenia Najemca będzie niezwłocznie informował Wynajmującego o tym fakcie. Wynajmujący usunie w/w usterki niezwłocznie, nie później niż w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia.
6. W uzasadnionych przypadkach, wyłącznie za zgodą Najemcy, dopuszczalne jest wydłużenie terminu na usunięcie w/w usterek, z zastrzeżeniem, iż na czas naprawy zostanie przez Wynajmującego zagwarantowane funkcjonalne rozwiązanie zastępcze.

§ 6

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Najemca ma prawo zobowiązać Wynajmującego do zapłaty Najemcy kary umownej:

- 1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym miała być dokonana dostawa towaru, określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;

2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wynajmującego w wysokości 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).

2. Każdej ze stron niniejszej umowy przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem na koniec miesiąc kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym wypowiedzenie zostało doręczone drugiej ze stron.

2. Każda ze stron jest upoważniona do pisemnego rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych przez drugą ze stron.

3. Każda ze stron jest upoważniona do pisemnego rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych przez drugą ze stron, gdy nie dostosuje się ona w terminie 30 dni kalendarzowych do dokonanego pisemnie wezwania do wykonania lub należytego wykonania obowiązków umownych.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie – w drodze negocjacji i mediacji – a w przypadku niedojścia do porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Najemcy.

5. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie do zachowania poufności wszelkich informacji, jakie uzyskają w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem niniejszej umowy.

6. Zamówienie dotyczy projektu nr ... i jest finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

.....
Najemca

.....
Wynajmujący